

Referencia: **000056**
Tipo inmueble: Local comercial Hostelería
Operación: Alquiler
Precio: **1.200 €**
Estado: Buen estado



Población: Jerez de la Frontera
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11401
Zona: Centro Madre de Dios



| | | |
|---------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| M² construidos: 150 | Suelo de: porcelánico | Metros de parcela: 150 |
| Agua caliente: individual | M² terraza: 100 | Terraza(s): 1 |
| Estancias: 2 | Orientación: este | Aseos: 2 |
| Exterior/Interior: exterior | Gastos de comunidad/mes: 65 | |

Descripción:

Bar- Cafetería totalmente instalado con terraza exterior en acerado amplio, salón en interior, reservado discreto y patio interior. Se encuentra junto a Centro de Salud, Oficinas Bancarias y comercios. Tiene un parking público a 50 metros del local y servicios públicos cercanos. NO SE PIDE TRASPASO. Fianza de 4 mensualidades y un mes de carencia para comenzar a trabajar el negocio.

SE ENTREGARÁ CON LICENCIA PARA INSTALAR COCINA POR EL INQUILINO Y LA EXTRACCIÓN DE LA MISMA INSTALADA.