

Reference: **000495**
 Property type: Building
 Sale/rent: For sale
 Price: **1.650.000 €**
 Condition: Good condition



Town: Jerez de la Frontera
 Province: Cádiz
 Postal code: 11403
 Zone: Centro



Sqm built: 1029

Description:

Edificio de dos plantas, en Jerez de la Frontera con fachadas a la C/ Juan Sánchez y a la plaza de Silos. El solar cuenta con una superficie de 480 m² que es la misma superficie ocupada por la edificación. Consta de dos plantas: Planta baja, con dos locales comerciales, uno de ellos dando a la plaza de Silos, y el otro, a la C/ Juan Sánchez, además la entrada al edificio la tiene en esta planta C/ Juan Sánchez y la Planta primera, con cinco apartamentos, con entrada, cada uno de ellos, por la escalera común en planta primera así como un cuarto lavadero en planta alta para uso común. El inmueble se encuentra actualmente en rentabilidad totalmente ocupado por un importe mensual de 4.100,00 € con los apartamentos alquilados provisionalmente hasta el mes de Junio de 2021, en régimen residencial y pasaran a régimen vacacional o turísticos con una rentabilidad superior siempre que la pandemia nos lo permita.