

## **GIG** Inmobiliaria

Calle Hermano Tomás Bengoa nº 4 - Esquina Calle Arguelles
Jerez de la Frontera

Teléfono: 956145112

e-mail: gonzalo@giginmobiliaria.com

Referencia: 000579

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **300 €** 

Estado: Reformado

Dirección: Hermano Tomás Bengoa 4

Planta: Baja

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11401

Zona: Centro Calle Arguelles

Escala de la calificación energética

Consumo de energía kWh/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Emisiones kgCO2/m² año

Entrámite

M² construidos:25Suelo de:porcelánicoútiles:22Aire acondicionado:splitEstancias:1Orientación:sur

Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

LOCAL-OFICINA, actualmente instalado como oficina a pie de calle, también es posible instalar un negocio pequeño con fachada suficiente para colocar un luminoso o publicidad.

El precio del alquiler incluye gastos de suministros, comunidad e IBI del local.