

## **GIG** Inmobiliaria

Calle Hermano Tomás Bengoa nº 4 - Esquina Calle Arguelles
Jerez de la Frontera

Teléfono: 956145112

e-mail: gonzalo@giginmobiliaria.com

Referencia: 000584

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **4.000** €

Estado: Reformado

Dirección: Plaza Monti 10

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11403

Zona: Centro Plaza Monti

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos:550Suelo de:mármolútiles:535Estancias:4Orientación:esteAseos:1

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Local Comercial en Plaza Monti junto a Plaza del Arenal, 550 m2 de exposición actualmente, existieron anteriormente negocios de Restauración, Oficinas y Centros de Estudios. Tiene 12 metros de fachada con dos cristaleras y puerta de acceso y el resto del local es interior, con algunas luminarias que dejan pasar la luz en su interior. SUPERFICIE EXTRAORDINARIA EN EL CENTRO DE JEREZ.